Эксперт: Коммерческая Замоскворечье
Телефон: +7 (925) 010-47-97
e-mail: 89250104797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Новослободской
Телефон: +7 (926) 012-81-13

ЛОТ № 218770
РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА СУЩЁВСКИЙ ВАЛ, 43

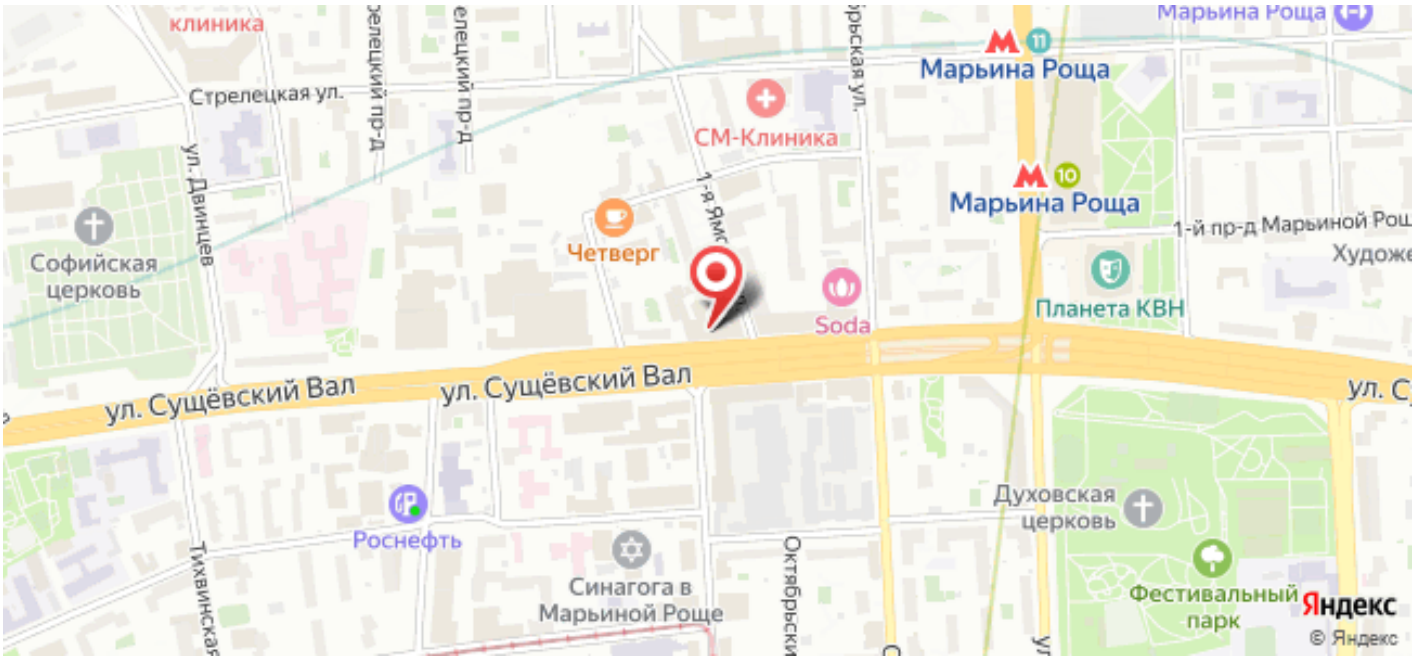
Сдается помещение свободного назначения
600 000 рублей

Сдается помещение свободного назначения. 2 отдельных входа в помещение для клиентов с внешнего фасада здания и с внутренней территории для погрузо-разгрузочных работ. Окна по фасаду здания. Размещение вывески на фасаде. Выделенная электрическая мощность — 30 КВт, напряжение — 380, 3 фазы. Возможно до 200КВт. Арендные каникулы для проведения ремонтных работ.

Возможное назначение	магазин, кафе/ресторан, медицинский центр, продукты, ресторан, стоматология, общепит, бытовая техника, детские товары, детский клуб, детский магазин, клиентский офис, клиника, косметика, косметология, кулинария, маникюр, массажный салон, пиццерия, стройматериалы, супермаркет, торговая площадь, торговля, торговое, учебный центр

Тип сделки	Аренда
Тип недвижимости	Коммерческая
Подтип	ПСН
Метро	Марьина роща
Путь до метро	Пешком
Время до метро	5 мин.
Этаж	1
Этажей	5
Высота потолков	3 м.
Общая площадь	260 м^2
Предоплата	1 месяц
Залог	100 %
Срок аренды	длительный срок
Тип здания	Административное

Минимальный срок аренды	11
Вход	Отдельный с улицы
Тип договора	Прямая аренда
Тип здания	Нежилое
Период оплаты	месяц
Форма налогообложения	НДС включен
Электрическая мощность	30 кВТ
Количество мокрых точек	1
Отопление	Центральное
Вентиляция	Приточная
Кондиционирование	Центральное
Пожаротушение	Сигнализация
Добавлено	2025-04-02 12:52:13


клиника
Стрелецкая ул.
Стрелецкий пр-д
ул. Двинцев
Софийская церковь
Четверг
СМ-Клиника
Марьина Роща
Марьина Роща
Марьина Роща
1-й пр-д Марьиной Рощ
Художе
Planeta КВН
Soda
ул. Сущёвский Вал
ул. Сущёвский Вал
ул. С
Роснефть
Синагога в Марьиной Роще
Духовская церковь
Фестивальный парк
Яндекс
© Яндекс

Лот 218770

Лот 218770

Лот 218770